

**DỰ ÁN: ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH HÀNG KHÔNG VÀNG KHÔNG THÀNH CÔNG VÀNG KHÔNG QUỐC TẾ VINH - GIAI ĐOẠN ĐẾN NĂM 2030 VÀ ĐỊNH HƯỚNG SAU NĂM 2030**

**MẶT BẰNG ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

(KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 769 / QĐ - BVTGT NGÀY 04 / 05 / 2019)

(TỶ LỆ: 1/5000)

**TỌA ĐỘ BÌNH VI BÀI KẾ QUY HOẠCH MỚI**

STT	Tên điểm định vị	X (m)	Y (m)
1	DVD11	207278.655	597042.516
2	DVD12	207280.103	597048.472
3	DVD13	207285.417	597087.675
4	DVD14	207276.092	597097.079
5	DVD15	207346.020	596975.965
6	DVD16	207333.222	596964.698
7	DVD17	207343.571	596947.819
8	DVD18	207343.596	596933.232
9	DVD19	207358.858	596930.882

**TỌA ĐỘ BÌNH VI BÀI VẼ QUY HOẠCH MỚI**

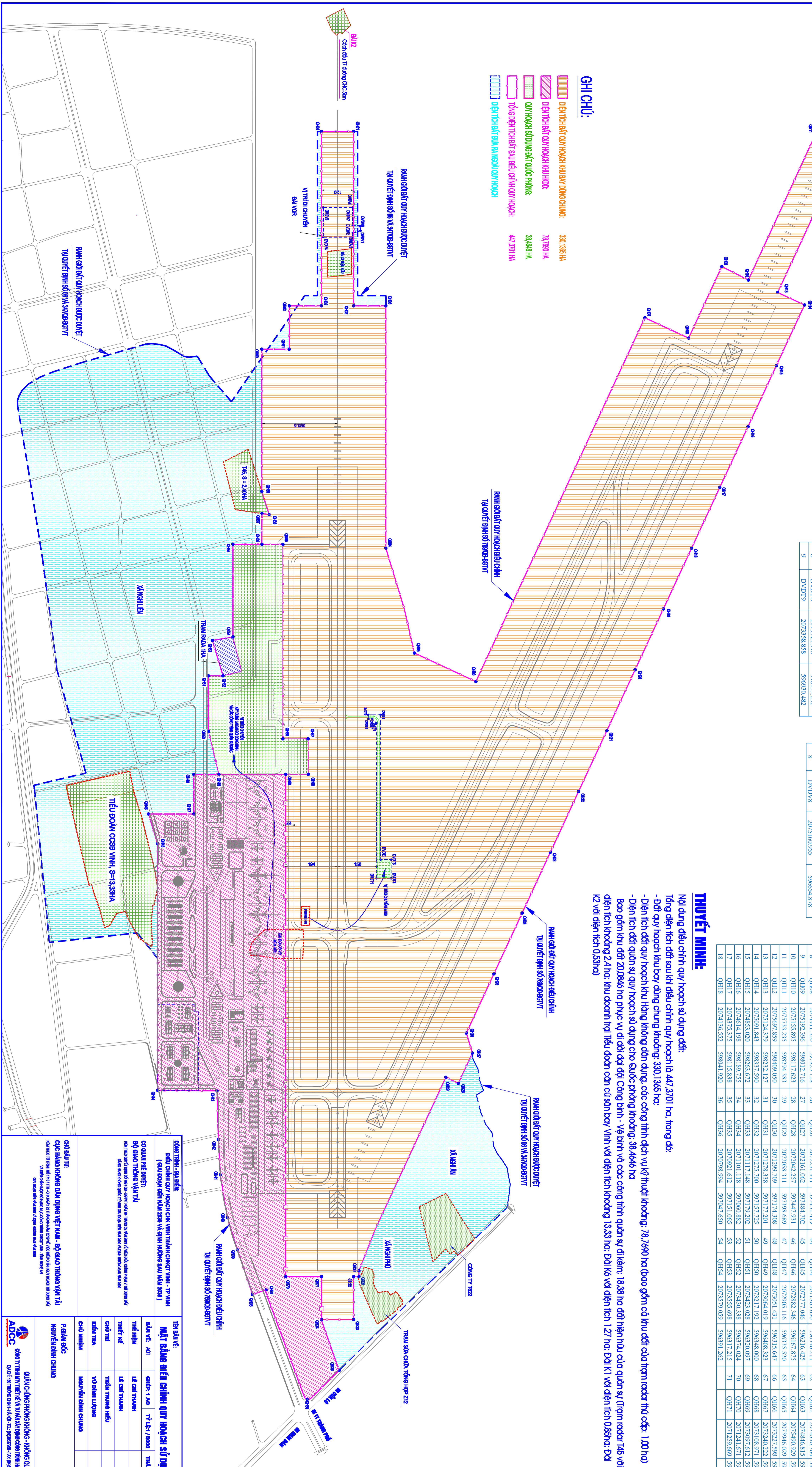
STT	Tên điểm định vị	X (m)	Y (m)
1	DVDV1	207514.872	59659.511
2	DVDV2	207513.849	59653.797
3	DVDV3	207510.724	59652.840
4	DVDV4	207510.979	596510.073
5	DVDV5	207523.745	59649.077
6	DVDV6	207519.552	596528.047
7	DVDV7	207516.095	59654.878
8	DVDV8	207516.095	59654.878

STT	Tên điểm định vị	X (m)	Y (m)	STT	Tên điểm định vị	X (m)	Y (m)	STT	Tên điểm định vị	X (m)	Y (m)	STT	Tên điểm định vị	X (m)	Y (m)
1	QH01	2075507.041	596584.440	19	QH19	2075921.016	59644.978	37	QH37	2071183.324	59641.109	55	QH55	2075921.016	59644.978
2	QH02	2074802.526	596671.708	20	QH20	2075658.907	59672.887	38	QH38	207158.866	59674.566	56	QH56	207449.602	59643.244
3	QH03	2074897.037	596790.621	21	QH21	2075420.084	597820.168	39	QH39	2071316.726	596714.566	57	QH57	207449.602	59643.244
4	QH04	2075983.328	596911.949	22	QH22	2075181.262	597746.251	40	QH40	2071432.038	59669.983	58	QH58	207449.602	59643.244
5	QH05	2075610.361	597070.046	23	QH23	2072942.439	59762.333	41	QH41	207184.847	596614.171	59	QH59	2074131.000	59643.243
6	QH06	2075355.620	597151.533	24	QH24	2072703.616	597598.416	42	QH42	2071714.885	59659.065	60	QH60	2074656.904	59643.243
7	QH07	2074964.537	59735.775	25	QH25	2072647.204	597524.898	43	QH43	2071594.012	59659.066	61	QH61	207469.894	59643.243
8	QH08	2074911.320	59725.728	26	QH26	207231.911	597452.419	44	QH44	2071855.696	59640.211	62	QH62	2074830.704	59643.243
9	QH09	2075192.396	598012.716	27	QH27	2072161.062	597484.702	45	QH45	2072777.046	596516.425	63	QH63	2074846.815	59655.795
10	QH10	2075155.895	598117.623	28	QH28	2072042.257	597447.973	46	QH46	2072882.446	596167.875	64	QH64	207590.029	59652.511
11	QH11	2075733.235	598294.388	29	QH29	2072858.311	597598.689	47	QH47	2072905.116	59635.520	65	QH65	2075946.029	59652.511
12	QH12	2075697.859	598400.050	30	QH30	2071299.709	59774.308	48	QH48	2072951.431	596315.647	66	QH66	2075227.598	59626.872
13	QH13	2075124.379	598321.127	31	QH31	2071278.338	59717.201	49	QH49	207340.222	59648.323	67	QH67	2073240.222	59626.872
14	QH14	2075091.843	598337.590	32	QH32	2071275.700	59717.202	50	QH50	2073217.192	59638.000	68	QH68	2073108.971	59678.954
15	QH15	2074853.020	598263.672	33	QH33	207117.148	59719.202	51	QH51	2073423.028	59630.097	69	QH69	2073497.612	59665.109
16	QH16	2074614.198	598189.755	34	QH34	2071011.118	59760.882	52	QH52	207340.338	596374.024	70	QH70	2071241.671	59665.109
17	QH17	2074375.375	598115.858	35	QH35	2070921.612	59751.065	53	QH53	207355.698	596317.215	71	QH71	2071259.669	59703.400
18	QH18	2074136.522	59841.920	36	QH36	2070798.994	597047.650	54	QH54	207379.059	59630.262				

**THUYẾT MINH:**

Nội dung điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất:  
 Tổng diện tích đất sau khi điều chỉnh quy hoạch là 447.3701 ha, trong đó:  
 - Đất quy hoạch khu bẫy dừng chung không: 330.1365 ha;  
 - Diện tích đất quy hoạch khu Hàng không dân dụng, các công trình dịch vụ kỹ thuật không: 78.7690 ha (bao gồm cả khu đất của trạm radar thu sóng: 1.00 ha)  
 - Diện tích đất quân sự quy hoạch sử dụng cho Quốc phòng không: 38.4666 ha  
 - Bao gồm khu đất 20.0846 ha phục vụ di dời đại đội Công binh - Vệ binh và các công trình quân sự di kèm: 18.38 ha đất hiện hữu của quân sự (Gồm radar T46 với diện tích không 2,4 ha; khu doanh trại Tiểu đoàn cảnh sát Sơn Bộ với diện tích không 13,33 ha; Bãi K1 với diện tích 0,88 ha; Bãi K2 với diện tích 0,53 ha)

- GHI CHÚ:**
- DIỆN TÍCH ĐẤT QUY HOẠCH KHU BAY DỪNG CHUNG: 330.1365 HA
  - DIỆN TÍCH ĐẤT QUY HOẠCH KỸ THUẬT: 78.7690 HA
  - QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT QUỐC PHÒNG: 38.4666 HA
  - TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT SỬ DỤNG CHỈNH QUY HOẠCH: 447.3701 HA
  - DIỆN TÍCH ĐẤT BẢO VỆ AN QUÂN QUY HOẠCH



**CÔNG TRÌNH - SỬA ĐỔI:**  
 ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHỨC NĂNG THÀNH CHỨC NĂNG - TP VINH (GIAI ĐOẠN ĐẾN NĂM 2030 VÀ ĐỊNH HƯỚNG SAU NĂM 2030)

**CƠ QUAN THỰC DẪN:**  
 BỘ QUẢN LÝ ĐẤT VÀ TÀI NGUYÊN (GIAI ĐOẠN ĐẾN NĂM 2030 VÀ ĐỊNH HƯỚNG SAU NĂM 2030)

**CHỦ ĐẦU TƯ:**  
 CỤC HÀNG KHÔNG DÂN DỤNG VIỆT NAM - BỘ QUẢN LÝ ĐẤT VÀ TÀI NGUYÊN (GIAI ĐOẠN ĐẾN NĂM 2030 VÀ ĐỊNH HƯỚNG SAU NĂM 2030)

**TÊN BẢN VẼ:**  
**MẶT BẰNG ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

**MÀNG VẼ:** A0

**THẺ NẾP:** 1:500

**THẺ KẾ:** 1:500

**CHỮ TÊN:** TÊN CHỮ THƯỜNG

**Kiểu TRÀ:** VẼ ĐƠN LỘ

**CHỮ NÉT:** NÉT ĐƠN CHỮ

**Phạm Vi:** MẶT BẰNG CHUNG

**ADCC** QUẢN LÝ ĐẤT VÀ TÀI NGUYÊN - BỘ QUẢN LÝ ĐẤT VÀ TÀI NGUYÊN